Høyre

BOLIGPRODUSENTENE

Boligprodusentenes innspill om sårbarhet med EØS-avtalen:

Manglende innføring av krav i bygningsenergidirektivet

Vi vil peke på sårbarheten for norsk byggenæring av at vi har særnorske energiregler. Kravene i byggteknisk forskrift og energimerkeordningen for bygninger følger ikke regelverket som gjelder i EU.

I EU gjelder bygningsenergidirektivet. Dette direktivet foreligger i fire utgaver. Den første utgaven kom i 2002 (2002/91). Kravene i byggteknisk forskrift og energimerkeordningen bygger på denne utgaven.

2010-utgaven av direktivet (2010/31) er nå nylig innført i EØS-avtalen, 14 år på overtid, men med unntaksbestemmelser for Norge, slik at vi slipper å gjøre endringer i byggteknisk forskrift og energimerkeordningen. Denne innføringen av 2010-direktivet inkluderer **ikke** endringene som EU gjorde i 2018 (2018/844), heller ikke det helt nye direktivet som nylig ble vedtatt i EU.

Bygningsenergidirektivet er EUs viktigste direktiv for energi- og klimaomstilling i bygningsmassen. Det nye 2024-direktivet er en komplett verktøyskasse med krav og virkemidler for å skape den nødvendige omstillingen.

EU har mål om fri flyt av varer og tjenester. Bygningsenergidirektivet skal bidra til like energiberegningsregler innad i EU. 2018-direktivet innførte et felles rammeverk for beregning av bygningers energiytelse, med spesifikke henvisninger til beregningsstandarder fra den europeiske standardiseringsorganisasjonen CEN.

Rammeverket åpner for betydelig grad av fleksibilitet, hvor det er opp til hvert enkelt medlemsland å fastsette hvor strengt kravsnivået faktisk skal være, og hva som skal inngå i kravene. Mye av denne fleksibiliteten ligger også gjennom valgmulighetene i de refererte beregningsstandardene fra CEN.

Norske energikrav følger ikke dette rammeverket i 2018-direktivet. Det er uheldig med slike særnorske beregningsregler. Blant annet kan vi ikke bruke europeiske standarder når vi skal dokumentere tilfredsstillelse av norske energikrav.

Energidepartementet er nå i prosess med å revidere energimerkeordningen, og det samme gjelder for Kommunal- og distriktsdepartementet med energi- og klimagasskravene i byggteknisk forskrift. Vi anbefaler at de nye kravene utformes i samsvar med den nye 2024-utgaven av EUs bygningsenergidirektiv, ikke 2010-utgaven med norske unntaksbestemmelser. Dette uavhengig om vi samtidig formelt innfører denne nye utgaven av direktivet som den del av EØS-avtalen eller ikke.

Oslo, 26. april 2024

Lars Myhre
Dr.ing, teknisk sjef
Boligprodusentenes Forening, NHO Byggenæringen