

Bruksanvisning for ny bolig 2021

”Bruksanvisningspakken” omfatter:

1. Bruksanvisning for enebolig/småhus 2021
2. Bruksanvisning for leilighet i boligsameie 2021
3. Spesifikasjon av FDV-dokumentasjon for fellesarealer og tekniske fellesanlegg 2019 – oppdateres i 2021

Bruksanvisning med FDV-spesifikasjon

Bruksanvisningene gir råd til forbruker om bruk av boligen. Begge bruksanvisningene inneholder en spesifikasjon av krav til FDV-dokumentasjon med utgangspunkt i teknisk forskrift (TEK17). Det er viktig at både boligleverandør og forbruker har denne informasjonen, slik at det ikke oppstår uenighet om hva som inngår i FDV-dokumentasjon for ny bolig.

Fellesanlegg

For boligselskap må det også leveres FDV-dokumentasjon for fellesanlegg. Se spesifikasjonen i 3 over som dekker fellesanlegg og viser hvordan SN/TS 3456 Dokumentasjon for forvaltning, drift, vedlikehold og utvikling for bygninger kan imøtekommes. Vi anbefaler at denne spesifikasjonen tas i bruk, selv om SN/TS enda ikke er en norsk standard.

Digital årslisens eller trykt hefte

Produktene selges med årslisens for rett til pdf-utgaver. I tillegg selges de to førstnevnte som fysiske hefter som er identiske med det digitale produktet.



Lisens for bruksanvisningspakken

- Årslisens bestilles hos Boligprodusentenes Forening ved bruk av bestillingsskjemaet på side 4, som også fungerer som lisensavtale.
- Lisensavgiften for medlemmer avregnes etter antall igangsatte boligenheter i foregående år. Tegnet årslisens gir rabatt for bruksanvisning som fysisk og stiftet hefte. Se pristabell på neste side.
- Faktura for årslisens vil komme fra Boligprodusentenes Forening.

Bruksanvisning som ryggstiftet hefte

- Bruksanvisninger som hefte må bestilles direkte fra Rosenvik AS ved hjelp av skjema på side 4. Merk at kjøp av heftene forutsetter at det er tegnet årslisens.
- Leveringstid er 14 dager fra mottatt bestilling. Prisene varierer avhengig av størrelsen på den enkelte bestillingen. MVA må beregnes i tillegg til de oppgitte prisene.
- Du vil motta faktura fra Rosenvik AS for bestillingen av hefter.

Pristabeller for årslisens og trykt hefte

Tabell 1: Medlemspris for årslisens for elektronisk innhold, ev. kombinert med hefte

Bruksanvisning som pdf – digitalt produkt, bestilles fra Boligprodusentenes Forening		
Antall pr. kalenderår	Lisenspris pr. år	Pris for hefte forutsetter årslisens
>500 stk.	23.500,-	Pris pr. hefte 53,-
1 – 500 stk.	16.000,-	
1 – 200 stk.	12.000,-	
1 - 100 stk.	8.000,-	

Tabell 2: Årslisens til ikke-medlemmer, basert på antall igangsatte boenheter anslått for 2019

Bruksanvisning som pdf – digitalt produkt til ikke-medlemmer		
Antall bruksanvisninger pr. kalenderår	Lisenspris pr. år Lisenspris pr. stk bruksanvisning	Forutsetter årslisens for kjøp over 20 hefter
>500 stk.	38.000,-	Pris pr. hefte 150,-
1 – 500 stk.	33.000,-	
1 – 200 stk.	22.000,-	
1 - 100 stk.	12.000,-	

I tillegg til prisene i tabellen tilkommer porto, ekspedisjonsgebyr og merverdiavgift.

2021 januar

Bestillingsskjema - årslisens og hefter

Foretak:	Fakturaadresse:
<input type="checkbox"/> Bestilling av årslisens, medlemmer, avregnes mot antall igangsatte boenheter i foregående år.	<input type="checkbox"/> Bestilling av årslisens ikke-medlemmer Oppgi antall igangsatte boenheter i foregående år:
Oppgi e-post for mottak av elektronisk produkt:	
<input type="checkbox"/> Oppgi antall fysiske hefter som bestilles – forutsetter tegnet årslisens:	
Oppgi leveringsadresse for hefter:	
Dato:	Signatur:

Bestilling av årslisens

Sendes bestilling til:

Kontaktperson:

E-post:

Mobiltelefon

Boligprodusentenes Forening

Morten Meyer

morten.meyer@boligprodusentene.no

91755158

Bestilling av hefter

Kjøp av heftene forutsetter årslisens, og heftene må bestilles hos Rosenvik AS. Bruk samme skjema som over. Årets nye hefter vil normalt være leveringsklare i slutten av januar.

Send bestilling til:

Kontaktperson hos Rosenvik:

E-post:

Sentralbord telefon:

Mobiltelefon:

Rosenvik AS

Silje Arnevik:

silje@rosenvik.no

72 46 61 00

919 07 032

Opphavsrett

Ved å signere denne bestillingen bekrefter kjøperen av bruksanvisning at produktet ikke vil bli kopiert eller deler av innholdet mangfoldiggjort eller spredt på måter som er i strid med Boligprodusentenes opphavsrett.