



BOLIGPRODUSENTENE

2022
BOLIGKONFERANSEN

10-11.MAI

Boligkonferansen

Sanksjoner

11. Mai 2022 Lars Jacob Hiim

Hva er sanksjoner?



- Ikke – militære tiltak vedtatt av stater eller organisasjoner
 - Økonomiske
 - Diplomatiske
 - Andre restriksjoner
- Rettet mot:
 - Stat
 - Gruppe
 - Personer
 - Virksomheter
- Formål – sikkerhet og utenrikspolitiske interesser

Sanksjoner mot Russland (Hviterussland)



Reaksjon på Russlands folkerettsstridige angrep på Ukraina

Skal ramme Russland økonomisk

Vil trolig bli langvarig og komme mer

Omfattende, krevende og endres ofte

Sjette pakke på vei, med bl.a. olje

Sanksjoner



EU-sanksjoner - som gjennomføres i Norsk rett

Brudd på amerikanske sanksjoner kan også gi konsekvenser

Næringslivet støtter sanksjonene

Opptatt av å finne gode løsninger på hvordan dette skal gjøres i praksis



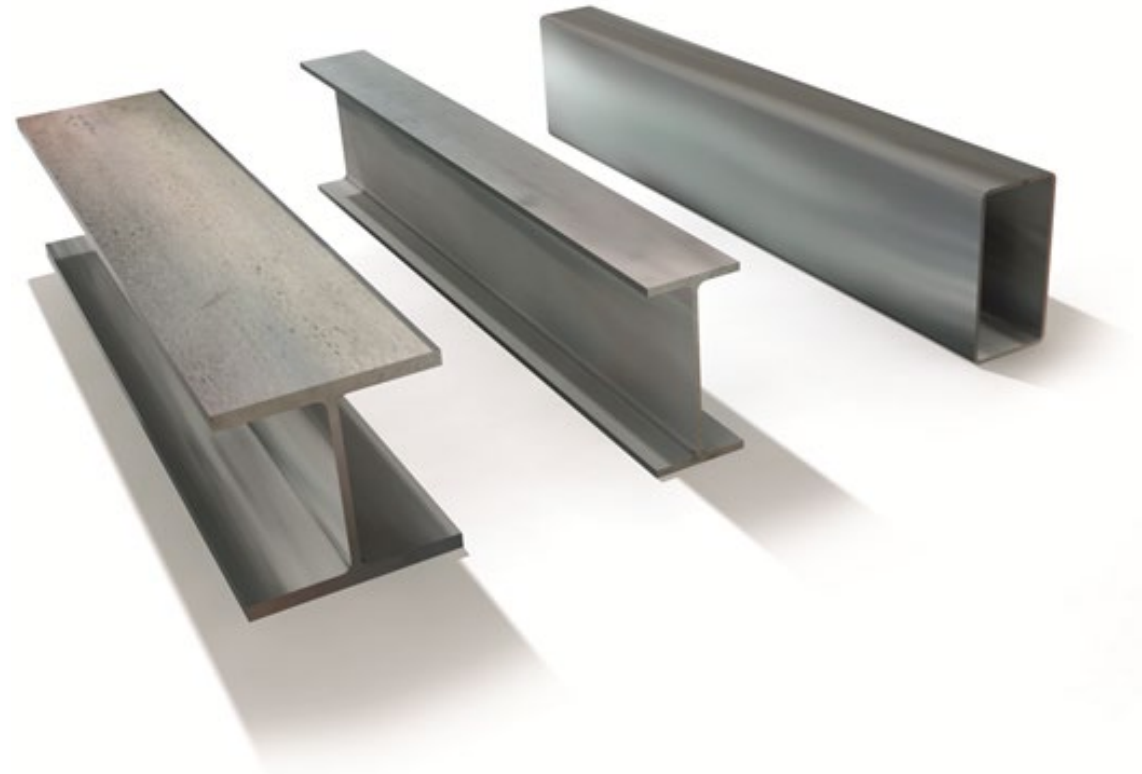
Grunnleggende om sanksjoner

- Type sanksjoner:
 - Sektor sanksjoner på finans, energi, teknologi, transport, flerbruksvarer m.m. (eksport)
 - Importforbud – viktig for byggsektoren er jern, stål, tre og betong
 - Individuelle sanksjoner rettet mot personer og virksomheter, i praksis forbud mot å handle
- Det er straffbart å bryte sanksjonene, også uaktsomt
- Direkte handel med Russland og Hviterussland – svært krevende
- Utfordringen er handel via tredjeland



Særlig viktig for boligbransjen

- Tiltakene som gjelder materialer
- Forbud mot direkte og indirekte import og kjøp, transport og faglig bistand og finansiering som gjelder
 - Jern- og stålprodukter
 - Tre
 - Betong
- Alle ledd i kjeden
- Har opprinnelse eller er eksportert fra Russland



Veiledning – hva gjør vi?

- «Vær kjent med og følg reglene», dvs sette seg inn i reglene – løpende
- Gjøre nødvendig undersøkelser
 - Risikovurdering
 - Screening
- Systematisk tilnærming og sikre dokumentasjon



Nærmere om risikovurdering

- Kartlegge og vurdere risiko
 - Hvem er motparter?
 - Geografi
 - Sektor
 - Hvilke typer produkter/tjenester
 - Tilgjengelig informasjon
- Screening
 - Gjøres regelmessig, kun ved kontraktsinngåelse ofte ikke tilstrekkelig



Tiltak:

- Gjennomføring av screening på bakgrunn av risikoanalyse
- Stille skiftelige krav i bestilling/avtale for å sikre overholdelse
- Sende brev til virksomheter man har løpende leveranser fra
- Se til best practise fra andre virksomheter

- Dialog med myndighetene
 - Tidkrevende og vanskelig å få klare svar
 - Sjekkliste
 - Arbeidsgruppe trepartssamarbeid



Behov for avklaringer

- Det skal gjøres en risikovurdering, men hvor langt strekker ansvaret seg?
- Risikovurdering og forholdsmessighet:
 - Hvor langt ned i leverandørkjeder skal det kontrollere
 - Avgrensninger på transaksjonens størrelse, størrelse på bestanddeler i produktet
 - Hvor ofte forventes det screening?
 - Krav til dokumentasjon?
- Her venter vi må mer avklaringer fra myndighetene



StartBANK og Norsk Byggtjeneste

- StartBANK og Norsk Byggtjeneste har utarbeidet en enkel, sikker forutsigbar prosess og ramme for hvordan byggsektoren skal være trygge på at forskrift om sanksjoner er oppfylt.
- Prosessbeskrivelse med eksempler på hvordan informasjon om dette vil kunne utarbeides, tilgjengeligjøres og fremfinnes—én gang ett sted.
- Fulle ut et standard skjema/sjekkliste
- Screening eller revisjon kan legges inn med dokumentasjon
- Dialog for å sikre at dette oppfyller aktsomhetskravet
- Fremdrift -



Informasjon:

- https://www.regjeringen.no/no/tema/utenrikssaker/Eksportkontroll/sanksjoner-og-tiltak1/sanksjoner_aggresjon/id2905102/
- Servicetelefonen er [23 95 15 15](tel:23951515) og sanksjoner@mfa.no
- <https://www.nho.no/tema/ukraina/>
- <https://www.consilium.europa.eu/en/policies/sanctions/restrictive-measures-against-russia-over-ukraine/>
- https://ec.europa.eu/info/business-economy-euro/banking-and-finance/international-relations/restrictive-measures-sanctions/sanctions-adopted-following-russias-military-aggression-against-ukraine_en#faq

