# Mal for lånesøknad med støtte i statlig garanti for SMB

## SØKNAD OM LIKVIDITETSLÅN MED STØTTE I REGJERINGENS GARANTIORDNING

Vi viser til den statlige garantiordningen for lån til små og mellomstore bedrifter (SMB) etablert som tiltak under Covid-19 krisen.

**1 Vår bedrift som SMB**

Grunnet de plutselig oppståtte utfordringer etter virusutbruddet (Covid-19) ser vi oss nødt til å søke om likviditetslån etter denne garantiordningen. Bedriften er innenfor kriteriene for SMB:

- årlig omsetning i 2018 og 2019:

- årlig samlet balanse på konsolidert nivå (morselskap):

- antall ansatte:

*(Veiledning: Garantiordningen gjelder virksomheter i Norge som sysselsetter færre enn 250 personer og har en årlig omsetning på ikke mer enn 50 mill. euro eller en årlig samlet balanse på ikke mer enn 43 mill. euro (SMB-definisjon i EØS-regelverk) på konsolidert nivå. Det vil si at rammene over gjelder morselskap i konsern.)*

*Andre støtte ordninger*

Vi er ikke tidligere blitt tildelt statsstøtte i medhold av andre støtteordninger eller enkelttildelinger notifisert til og godkjent av EFTAs Overvåkningsorgan (ESA), eller i medhold av Kommisjonsforordning nr. 651/2014 (gruppeunntaksforordningen).

*(Veiledning: Hvis bedriften mottar støtte fra andre ordninger må dette opplyses)*

*Pågående prosjekter*

Her er oversikt over løpende byggeprosjekter og arbeid som bidrar til likviditetsbehovet:

- prosjekter under oppføring:

- prosjekter under salg som ikke er igangsatt med bortfall av kjøpskontrakter:

- andre oppdrag som er stoppet opp, utsatt, betydelig forsinket:

*(Veiledning: Kostnader som skaper likviditetsbehov oppgis spesifikt lenger nedi brevet)*

**2 Løpende kostnader - lønnskostnader**

Bedriften har x.. ansatte.

2018

Sum avgiftsgrunnlag lønn og godtgjørelse x..

Tilskudd og premie til pensjon x..

Sum avgiftsgrunnlag refusjon x..

Sum forskuddstrekk x..

Sum arbeidsgiveravgift x..

2019

Sum avgiftsgrunnlag lønn og godtgjørelse x..

Tilskudd og premie til pensjon x..

Sum avgiftsgrunnlag refusjon x..

Sum forskuddstrekk x..

Sum arbeidsgiveravgift x..

Vedlagt er kopier av a-meldinger for 2018 og 2019 som dokumentasjon for de oppgitte tallene.

a) Vi har pr. i dag forfalte poster: x..

b) Løpende driftskostnader de neste 3 mnd.: X..

Sum likviditetsbehov: x..

(Veiledning: a) omfatter akkumulerte forfalte fakturaer frem til dagens dato, mens b) omfatter fremtidige driftskostnader i en 3 måneders periode. Vurder å medta under b) forhøyet varekostnad pga. varsler om prisøkning. På samme måte bør også merkostnader for valutatap ved kjøp i utenlandsk valuta medtas. Likviditetsbehovet er summen av a) og b).)

*Utførte kostnadsreduksjoner*

Beskriv gjennomførte tiltak så langt for å bevare bedriften, sikre drift og sysselsetting.

(Veiledning: summer effekt av tiltak som: oppnådd betalingsutsettelser, avdragsfrihet, planlagte investeringer som er utsatt, kansellering av utbytte, gjennomførte permitteringer (permitteringsgrad, antall, permitteringsperiode), forhandlete lønnsreduksjoner, øvrige kutt av kostnader (kantine, biler, sosiale tiltak, markedsaktiviteter, mm)

Sum iverksatte kostnadsreduksjoner: x..

**3 Årsaker til oppstått likviditetsbehov:**

Som følge av Covid-19 krisen er markedssituasjonen endret slik at normale inntekter uteblir av flere årsaker. Her følger en oversikt som eksemplifiserer bortfall av inntekter med en tilhørende «prislapp».

A Forsinket ferdigstillelse og overlevering av bolig/fritidsbolig

Forsinkelse gjelder prosjekt (angi prosjektnavn xx..) med (angi ant. boenheter x..) Vi har sendt varsel om fristforlengelse som gir oss forlenget byggetid pga. Covid-19 (force majeure). Forsinket overlevering vil medføre forsinket oppgjør.

(Veiledning: Årsak til forsinkelse med direkte eller indirekte årsak i Covid-19 smittevernstiltak som: manglende arbeidskraft, forsinket kommunal byggesaksbehandling, forsinket levering av varer, forsinkelse hos underentreprenører osv.)

Forsinket inntekt fra oppgjør: x..

B Usolgte ferdigstilte leiligheter - markedssvikt

Vi har x.. leiligheter i byggeprosjekt (angi navn x..) som nå er avsluttet. Frem til uke 11 var det reelle interessenter, men nå er det liten bevegelse i boligmarkedet og salget har stoppet opp av naturlige grunner som usikkerhet for fremtidig inntekt hos kundene og usikkerhet knyttet til salg og verdisetting av kundens eksisterende bolig.

*(Veiledning: kort orientering om belastning av ev. byggelån eller egenfinansiering av prosjekter)*

Bortfall av salgsinntekt: x..

C Kostnader ved mindre effektiv drift

Merkostnader følger av mindre effektiv drift. Dette gjelder følgende byggeplasser (angi produksjonssteder og ant. boenheter x..). Det er tap i effektivitet ved gjennomføring av tiltak for smittevern på byggeplass: kostnader til ekstra renhold og kontroll. Effektiviteten går ned pga. krav om avstand, spising/pauser i mindre puljer, begrensninger for møter gir mindre effektive driftsmøter osv. Det er vanskelig å tallfeste disse kostnadene på en presis måte. Produksjonskostnaden vil erfaringsmessige øke med flere prosent. Vi har anslått merkostnader til et produksjonstap på (angi 5-10 % x..).

Anslått tap ved mindre effektiv drift x..

Sum manglende inntekter med henvisning til Covid-19 krisen: x..

(Veiledning: summer A, B og C)

*Utførte kostnadsreduksjoner*

Det er gjennomført kutt i planlagte aktiviteter:

(Veiledning: List opp eksempler på kostnadsreduserende tiltak:

- sosiale arrangementer

- markedsføring

- reiser

- innkjøp av verktøy og rekvisita

- permitteringer, lønnsavståelse)

Samlete kostnadsreduksjoner: x..

**4 Lønnsomhet og marked**

Vi har hatt lønnsom drift i de to siste årene og viser til utdrag fra årsregnskap i 2017, 2018 og 2019:

2019 2018 2017

Årsresultat x.. x.. x..

Egenkapital x.. x.. x..

Vi er lønnsomme under normale omstendigheter. Med tilnærmet normal oppdragstilgang og oppstart av nye prosjekter over sommeren er det et mål å unngå et minusresultat i 2020.

*(Veiledning: Det er et krav at lånsøker skal være lønnsom under normale markedsomstendigheter. Årsregnskap må vedlegges hvis dette ikke kan hentes fra Brønnøysundregistrene.)*

*Vårt marked*

(Veiledning: Gi et bilde av bedriftens fremtidige muligheter. Beskriv bedriftens normale markedsområde, eksempelvis som:

- bedriftens historie og størrelse i regionen  
- sysselsetting gjennom samarbeid med underentreprenører, varehandel osv.

- omtale av annet næringsliv  
- produktspekter som bolig, fritidsbolig, ROT-marked, påbygg og tilbygg, osv)

**5 Anmodning om lån**

Basert på oppstillingene foran med vedleggsøker vi om likviditetslån med støtte i Statens garantiordning:

**Lån kr. xx.xxx.xxx,-**

**Løpetid: 1 års avdragsfrihet, deretter 2 års nedbetaling.**

(Veiledning: Vurder om lånet skal søkes med inntil 1 års avdragsfrihet, slik forskriften åpner for)

Vi ser frem til en snarlig og positiv behandling av vår lånesøknad!

Vennlig hilsen

nn, daglig leder