# Boligprodusentene_hovedlogo-1

Bruksanvisning for ny bolig 2021

**”Bruksanvisningspakken” omfatter**:

# Bruksanvisning for enebolig/småhus 2021

# Bruksanvisning for leilighet i boligsameie 2021

# Spesifikasjon av FDV-dokumentasjon for fellesarealer og tekniske fellesanlegg 2019 – oppdateres i 2021

**Bruksanvisning med FDV-spesifikasjon**

Bruksanvisningene gir råd til forbruker om bruk av boligen. Begge bruksanvisningene inneholder en spesifikasjon av krav til FDV-dokumentasjon med utgangspunkt i teknisk forskrift (TEK17). Det er viktig at både boligleverandør og forbruker har denne informasjonen, slik at det ikke oppstår uenighet om hva som inngår i FDV-dokumentasjon for ny bolig.

**Fellesanlegg**

For boligselskap må det også leveres FDV-dokumentasjon for fellesanlegg. Se spesifikasjonen i 3 over som dekker fellesanlegg og viser hvordan SN/TS 3456 Dokumentasjon for forvaltning, drift, vedlikehold og utvikling for bygninger kan imøtekommes. Vi anbefaler at denne spesifikasjonen tas i bruk, selv om SN/TS enda ikke er en norsk standard.

**Digital årslisens eller trykt hefte**

Produktene selges med årslisens for rett til pdf-utgaver. I tillegg selges de to førstnevnte som fysiske hefter som er identiske med det digitale produktet.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
|  |  |  |

**Lisens for bruksanvisningspakken**

* Årslisens bestilles hos Boligprodusentenes Forening ved bruk av bestillingsskjemaet på side 4, som også fungerer som lisensavtale.
* Lisensavgiften for medlemmer avregnes etter antall igangsatte boligenheter i foregående år. Tegnet årslisens gir rabatt for bruksanvisning som fysisk og stiftet hefte. Se pristabell på neste side.
* Faktura for årslisens vil komme fra Boligprodusentenes Forening.

**Bruksanvisning som ryggstiftet hefte**

* Bruksanvisninger som hefte må bestilles direkte fra Rosenvik AS ved hjelp av skjema på side 4. Merk at kjøp av heftene forutsetter at det er tegnet årslisens.
* Leveringstid er 14 dager fra mottatt bestilling. Prisene varierer avhengig av størrelsen på den enkelte bestillingen. MVA må beregnes i tillegg til de oppgitte prisene.
* Du vil motta faktura fra Rosenvik AS for bestillingen av hefter.

**Pristabeller for årslisens og trykt hefte**

Tabell 1: Medlemspris for årslisens for elektronisk innhold, ev. kombinert med hefte

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bruksanvisning som pdf – digitalt produkt, bestilles fra Boligprodusentenes Forening | | |
| Antall pr. kalenderår | Lisenspris pr. år | Pris for hefte forutsetter årslisens |
| >500 stk. | 23.500,- | Pris pr. hefte  53,- |
| 1 – 500 stk. | 16.000,- |
| 1 – 200 stk. | 12.000,- |
| 1 - 100 stk. | 8.000,- |

Tabell 2: Årslisens til ikke-medlemmer, basert på antall igangsatte boenheter anslått for 2019

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Bruksanvisning som pdf – digitalt produkt til ikke-medlemmer | | |
| Antall bruksanvisninger pr. kalenderår | Lisenspris pr. år  Lisenspris pr. stk  bruksanvisning | Forutsetter årslisens for kjøp over 20 hefter |
| >500 stk. | 38.000,- | Pris pr. hefte  150,- |
| 1 – 500 stk. | 33.000,- |
| 1 – 200 stk. | 22.000,- |
| 1 - 100 stk. | 12.000,- |

I tillegg til prisene i tabellen tilkommer porto, ekspedisjonsgebyr og merverdiavgift.

**Bestillingsskjema - årslisens og hefter**

|  |  |
| --- | --- |
| Foretak: | Fakturaadresse: |
| □ Bestilling av årslisens, medlemmer, avregnes mot antall igangsatte boenheter i foregående år. | □ Bestilling av årslisens ikke-medlemmer Oppgi antall igangsatte boenheter i foregående år: |
| Oppgi e-post for mottak av elektronisk produkt: | |
| □ Oppgi antall fysiske hefter som bestilles – forutsetter tegnet årslisens: | |
| Oppgi leveringsadresse for hefter: | |
| Dato: | Signatur: |

**Bestilling av årslisens**

Sendes bestilling til: Boligprodusentenes Forening

Kontaktperson: Morten Meyer

E-post: [morten.meyer@boligprodusentene.no](mailto:morten.meyer@boligprodusentene.no)

Mobiltelefon 91755158

**Bestilling av hefter**

.

Kjøp av heftene forutsetter årslisens, og heftene må bestilles hos Rosenvik AS. Bruk samme skjema som over. Årets nye hefter vil normalt være leveringsklare i slutten av januar.

Send bestilling til: Rosenvik AS

Kontaktperson hos Rosenvik: Silje Arnevik:   
E-post: [silje@rosenvik.no](mailto:silje@rosenvik.no)  
Sentralbord telefon: 72 46 61 00

Mobiltelefon: 919 07 032

Opphavsrett

Ved å signere denne bestillingen bekrefter kjøperen av bruksanvisning at produktet ikke vil bli kopiert eller deler av innholdet mangfoldiggjort eller spredt på måter som er i strid med Boligprodusentenes opphavsrett.